

**Allegato Sub A alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 30 dicembre 2024**  
Sottoscritto digitalmente:  
Il Sindaco – Franco Bazzoli - Il Segretario – Vincenzo dr. Todaro – La delegata alla firma – Susan Molinari

<b>Codice Fiscale</b>	02126520226
<b>Denominazione</b>	E.S.CO BIM E COMUNI DEL CHIESE SPA

**SCHEDE DI RILEVAZIONE  
PER LA  
REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI  
da approvarsi entro il 31/12/2024  
(Art. 20, c. 1, TUSP)  
(Art. 18. c. 3 bis 1 della L.P. 1/2005)**

**Dati relativi alle partecipazioni detenute al  
31/12/2023**

## Allegato Sub A alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 30 dicembre 2024

## DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	02126520226
Denominazione	E.S.CO. BIM E COMUNI DEL CHIESE SPA
Data di costituzione della partecipata	2009
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	La società è attiva
Data di inizio della procedura <sup>(1)</sup>	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati <sup>(2)</sup>	NO
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) <sup>(2)</sup>	NO
La società è un GAL <sup>(2)</sup>	NO
La società è una "Società benefit" <sup>(3) §</sup>	NO

<sup>(1)</sup> Compilare solo se nel campo "stato di attività della partecipata" è stato indicato che sono in corso procedure di liquidazione oppure procedure concorsuali.

<sup>(2)</sup> Nell'applicativo le società con azioni quotate e quelle emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati ("società quotate ex TUSP") e i Gruppi di Azione Locale (GAL) sono individuati mediante elenchi ufficiali.

<sup>(3)</sup> La "società benefit" è una società che nell'esercizio di una attività economica persegue, oltre allo scopo di dividerne gli utili, una o più finalità di beneficio comune e opera in modo responsabile, sostenibile e trasparente nei confronti di persone, comunità, territori e ambiente, beni ed attività culturali e sociali, enti e associazioni ed altri portatori di interesse. Tali finalità devono essere indicate specificatamente nell'oggetto sociale della società. La "società benefit" redige annualmente una relazione concernente il perseguitamento del beneficio comune, da allegare al bilancio societario e da pubblicare nel proprio sito Internet (cfr. art. 1, commi 376 – 384, L. n. 208/2015).

<sup>§</sup> Nuovo campo rispetto alla rilevazione precedente.

## SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Trento
Comune	Borgo Chiese
CAP*	38083
Indirizzo*	Via Oreste Baratieri, 11
Telefono*	0465622033
FAX*	0465622215
Email*	escocom@escocom.it

\*campo con compilazione facoltativa

## SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

Indicare il settore ATECO rappresentativo dell'attività svolta. Nel caso in cui i settori siano più di uno, indicarli in ordine decrescente di importanza.

La lista dei codici Ateco è disponibile al link:

<https://www.istat.it/it/files//2022/03/Struttura-ATECO-2007-aggiornamento-2023.xlsx>

Per approfondimenti sui codici Ateco si rimanda al link:

<https://www.istat.it/it/archivio/17888>

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	71.12.2
Attività 2 *	93.11.2

**Allegato Sub A alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 30 dicembre 2024**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 3 *	35.3
Attività 4 *	47.64.1
Attività 5*	35.11

**ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA\***

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato <sup>(4)</sup>	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A) <sup>#</sup>	no
Riferimento normativo società di diritto singolare <sup>(4)</sup>	
Società a controllo pubblico che adotta un sistema di contabilità analitica e separata per le attività oggetto di diritti speciali o esclusivi svolte insieme ad altre attività in regime di mercato <sup>§</sup>	no
Specificare se le regole per la contabilità separata sono dettate da:	Scegliere un elemento.
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	Scegliere un elemento.
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	Scegliere un elemento.
Riferimento normativo atto esclusione <sup>(5)</sup>	

\* La compilazione della Sezione “Ulteriori informazioni sulla partecipata” non è richiesta per “società quotate ex TUSP”, se la società è un GAL oppure se lo stato di attività della società è “in liquidazione” o “soggetta a procedure concorsuali”.

(4) Compilare il campo solo se nel campo precedente è stato scelto “si”

(5) Compilare il campo solo se in uno dei campi precedenti è stato scelto “si”

# Per la nozione giuridica di “società a partecipazione pubblica di diritto singolare” di cui all’art. 1, comma 4, del TUSP, si veda l’orientamento della Struttura di monitoraggio disponibile sul sito del Ministero dell’Economia e delle Finanze al seguente link: [https://www.dt.mef.gov.it/export/sites/sitodt/modules/documenti\\_it/patrimonio\\_pubblico/patrimonio\\_pa/Orientamento\\_del\\_18\\_novembre\\_2019\\_xSocietx\\_a\\_partecipazione\\_pubblica\\_di\\_diritto\\_singolare.pdf](https://www.dt.mef.gov.it/export/sites/sitodt/modules/documenti_it/patrimonio_pubblico/patrimonio_pa/Orientamento_del_18_novembre_2019_xSocietx_a_partecipazione_pubblica_di_diritto_singolare.pdf)

§ Occorre selezionare “SI” se la società è a **controllo pubblico** (esercitato da una o più pubbliche amministrazioni congiuntamente), svolge attività economiche protette da **diritti speciali o esclusivi**, insieme con altre attività svolte in regime di economia di mercato ed ha adottato un sistema di **contabilità analitica e separata** secondo le indicazioni dettate dal MEF con la direttiva del 9 settembre 2019 (ai sensi dell’art.6, c.1, TUSP) ovvero secondo le indicazioni dettate dall’Autorità di settore. Si ricorda che per diritti esclusivi o speciali si intendono i diritti concessi da un’autorità competente mediante una disposizione legislativa o regolamentare o disposizione amministrativa pubblicata, avente l’effetto di riservare, rispettivamente, a uno o più operatori economici l’esercizio di un’attività e di incidere sostanzialmente sulla capacità di altri operatori economici di esercitare tale attività.

## Allegato Sub A alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 30 dicembre 2024

## DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP\*

NOME DEL CAMPO		Anno 2023
<b>Tipologia di attività svolta</b>		Attività produttive di beni e servizi
<b>Numero medio di dipendenti</b>		10,86
<b>Numero dei componenti dell'organo di amministrazione</b>		3
<b>Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione</b>		40000
<b>Numero dei componenti dell'organo di controllo</b>		3
<b>Compenso dei componenti dell'organo di controllo</b>		20000

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021	2020	2019
<b>Approvazione bilancio</b>	Scegliere un elemento.				
<b>Risultato d'esercizio</b>	682.637,80	13.480	762.867,34	525.720,27	583.186,30

\* La compilazione della Sezione “Dati di bilancio per la verifica TUSP” non è richiesta per le “società quotate ex TUSP”, se lo stato di attività della società è “in liquidazione” o “soggetta a procedure concorsuali”.

**ATTENZIONE:** l'applicativo richiede la compilazione esclusivamente di una delle seguenti quattro sotto-sezioni di “DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP”.

## 1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

Compilare la seguente sotto-sezione se la “*Tipologia di attività svolta*” dalla partecipata è: “*Attività produttive di beni e servizi*” o “*Attività di promozione e sviluppo di progetti di ricerca finanziati (Distretti tecnologici)*”.

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021
<b>A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni</b>	4.603.317,57	2.770.109	4.917.883
<b>A5) Altri Ricavi e Proventi</b>	80.324,58	58.135	133.861
<b>di cui Contributi in conto esercizio</b>	17.322,72	48.604	60.132

## 2. Attività di Holding

Compilare la seguente sotto-sezione se la “*Tipologia di attività svolta*” dalla partecipata è: “*Attività consistenti nell'assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diverse da quella creditizia e finanziaria (Holding)*”.

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021
<b>A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni</b>			
<b>A5) Altri Ricavi e Proventi</b>			
<b>di cui Contributi in conto esercizio</b>			
<b>C15) Proventi da partecipazioni</b>			
<b>C16) Altri proventi finanziari</b>			
<b>C17 bis) Utili e perdite su cambi</b>			
<b>D18 a) Rettifiche di valore di attività finanziarie - Rivalutazioni di partecipazioni</b>			

**Allegato Sub A alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 30 dicembre 2024****3. Attività bancarie e finanziarie**

Compilare la seguente sotto-sezione se la *"Tipologia di attività svolta"* dalla partecipata è: **"Attività bancarie e finanziarie"**.

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021
Interessi attivi e proventi assimilati			
Commissioni attive			

**4. Attività assicurative**

Compilare la seguente sotto-sezione se la *"Tipologia di attività svolta"* dalla partecipata è: **"Attività assicurative"**.

NOME DEL CAMPO	2023	2022	2021
I.1 Conto Tecnico dei rami danni - Premi di competenza, al netto delle cessioni in riassicurazione			
I.3 Conto Tecnico dei rami danni - Altri proventi tecnici, al netto delle cessioni in riassicurazione			
II.1 Conto Tecnico dei rami vita - Premi dell'esercizio, al netto delle cessioni in riassicurazione			
II.4 Conto Tecnico dei rami vita - Altri proventi tecnici, al netto delle cessioni in riassicurazione			

**QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta <sup>(6)</sup>	0,92
Codice Fiscale Tramite <sup>(7)</sup>	
Denominazione Tramite (organismo) <sup>(7)</sup>	
Quota detenuta dalla Tramite nella società <sup>(8)</sup>	

- <sup>(6)</sup> Se la partecipazione è diretta o sia diretta che indiretta, inserire la quota detenuta direttamente dall'Amministrazione nella società.
- <sup>(7)</sup> Compilare se per "Tipologia di Partecipazione" è stato indicato "Partecipazione Indiretta" o "Partecipazione diretta e indiretta". Inserire CF e denominazione dell'ultima "tramite" attraverso la quale la società è indirettamente partecipata dall'Amministrazione.
- <sup>(8)</sup> Inserire la quota di partecipazione che la "tramite" detiene nella società.

**QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO**

Indicare il tipo di controllo\* esercitato dall'Amministrazione sulla partecipata. Ai fini del controllo è necessario tener conto, oltre che della quota diretta, anche di eventuali quote indirette detenute dall'Amministrazione nella partecipata. Nel caso di società partecipata indirettamente, in via generale, inserire il tipo di controllo esercitato dall'Amministrazione sulla "tramite".

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	controllo analogo congiunto

\*Per la definizione di controllo si rinvia all'atto di [orientamento del 15 febbraio 2018](#) emanato della Struttura di indirizzo, monitoraggio e controllo sull'attuazione del TUSP e alla deliberazione della Corte dei conti, Sezioni riunite in sede di controllo, 20 giugno 2019, n. 11/SSRRCO/QMIG/19.

## Allegato Sub A alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 30 dicembre 2024

## INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Si

Se la partecipazione è ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento continuare con la compilazione dei campi di seguito riportati. Altrimenti, se la partecipazione non è più detenuta alla data di adozione del provvedimento, deve essere compilata la scheda "Partecipazione non più detenuta" in base alla tipologia della razionalizzazione realizzata.

Società controllata da una quotata	No
CF della società quotata controllante <sup>(9)</sup>	
Denominazione della società quotata controllante <sup>(9)</sup>	
Attività svolta dalla Partecipata	Si
Descrizione dell'attività	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato <sup>(10)</sup>	Produzione energia, gestione impianti di teleriscaldamento, realizzazione di interventi di efficientamento energetico, gestione calore, gestione centro natatorio e altri servizi strumentali.
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett. c)	
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett. f)	Vedasi illustrazione in nota dopo questa tabella
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) <sup>(11)</sup>	no
Esito della revisione periodica <sup>(12)</sup>	no
Modalità (razionalizzazione) <sup>(13)</sup>	mantenimento senza interventi
Termine previsto per la razionalizzazione <sup>(13)</sup>	Scegliere un elemento.
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria <sup>(14)</sup>	
Note*	Scegliere un elemento.

**Allegato Sub A alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 30 dicembre 2024****Nota**

L'esame della situazione delle Società Geas S.p.a. e Es.C.O. Bim e Comuni del Chiese S.p.a, entrambe partecipate dal Comune non può prescindere dal fatto che hanno nei propri statuti la previsione di molte attività eguali o similari.

Va precisato però che vi sono anche attività diverse, ad esempio E.s.co Bim ha previsioni statutarie su servizi di gestione impianti, strutture sportive ricreative culturali e connesse, di cui non si trova chiara corrispondenza nelle attività di Geas, mentre tra le attività di quest'ultima si prevedono alcuni servizi come l'assunzione del ruolo di responsabile del servizio prevenzione e protezione, o impianto e gestione di impianti finalizzati alla sorveglianza sul territorio, che pure non trovano chiara corrispondenza nelle attività di E.s.co Bim.

Nella sostanza si può dire che nell'ampiezza delle finalità e dei servizi che esse risulterebbero poter svolgere secondo gli statuti nella realtà, ciascuna di esse si è specializzata in alcuni tipi di prestazioni specifiche, ed è proprio in base alla sostanziale offerta e specializzazione di ciascuna di esse in settori differenziati che il Comune di Sella Giudicarie si rivolge per attività ben diverse all'una o all'altra. Ad E.s.co Bim per ottenere rilevanti prestazioni in materia di progettazione, e realizzazione di impianti elettrici, e per l'efficienza energetica perché la Società ad oggi, è evidentemente progettata nel campo elettrico in attività per la progettazione realizzazione e gestione con la gestione di centrali, realizzazione di impianti fotovoltaici progettazione realizzazione e gestione di impianti di illuminazione pubblica, attività inerenti la riqualificazione energetica di edifici attività alle quali si affiancano la gestione di un rilevante centro natatorio a Condino; peraltro ora che il Comune non è adeguatamente strutturato per le realizzazione di alcune opere finanziate a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e resilienza, si avvale di rilevantissime attività di supporto alle stesse ed in particolare di supporto al RUP.

Nel contempo Geas S.p.a. si è ormai ampiamente e da tempo affermata presso i propri associati in servizi di monitoraggio e gestione dei servizi idrici, cui si aggiungono servizi per la progettazione ed esecuzione di lavori sugli stessi, ai quali si sono aggiunti negli ultimi tempi attività di videosorveglianza sul territorio e attività di assunzione dei compiti di servizio di prevenzione e protezione per la sicurezza e anche nella gestione degli impianti di riscaldamento.

Il novero degli incarichi affidati dal Comune di Sella Giudicarie evidenzia chiaramente questa differenziazione, che può essere colta ancora più nettamente da una Consultazione dei Siti delle Società e dei Servizi da essi praticati che vanno a riguardare settori ben distinti nei quali laddove si addentra molto una società non si ha corrispondente impegno ed esperienza dell'altra e viceversa. Ed anche nel rivolgersi a tali Società è ben evidente questo elemento di differenziazione che spinge a riferirsi ad ognuna per le attività per le quali è specializzata e presta ordinariamente i propri servizi. E la specializzazione da essi assunta si ritiene possa essere foriera di economie di scala all'interno di ciascuna società, in quanto si concentrano molte attività su strutture via via sempre più specializzate settorialmente, e come tali di miglior supporto all'amministrazione, e come tali preferite, come si evidenzia nelle prestazioni richieste da numerosi Enti Soci.

Per tale ragione si ritiene che allo stato attuale se da un lato gli oggetti sociali delle Società hanno punti di contatto di sovrapposizione, ma anche qualche distinzione, la distinzione delle attività che effettivamente prestano e sulle quali si può fare affidamento è netta e quindi si ritiene che se da un lato ai sensi dell'art. 20, comma 2, lett c, del D.lgs 175/2016, e dell'art. 18 c.3 bis 1 lett c. L.p. n. 1/2015 occorre provvedere a forme di razionalizzazione laddove si riscontrino partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o similari a quelle svolte da altre Società, tuttavia per queste due società all'analogia formale di buona parte, ma non tutte, le previsioni statutarie, si accompagna la concreta fruizione da parte del Comune di attività molto diverse, nelle quali le Società si differenziano con tutta evidenza, anche per esperienza ed offerta sostanziale, che inducono a ritenere che non ci si trvi innanzi ad un'ipotesi nella quale si impongano allo stato attuale forme di razionalizzazione, che anzi potrebbero intaccare le specializzazioni ormai acquisite da ciascuna Società.

Si rinvia inoltre alle le ragioni per mantenere la partecipazione già espresse in occasione dei precedenti provvedimenti di revisione delle partecipazioni

<sup>(9)</sup> Compilare il campo solo se nel campo "Società controllata da una quotata" è stato scelto "sì".

<sup>(10)</sup> Compilare il campo se "Attività svolta dalla Partecipata" precedentemente selezionata è "Realizzazione e gestione di opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di servizio di interesse generale tramite PPP (Art.4, c.2, lett. c)".

<sup>(11)</sup> Compilare il campo se "Tipo di controllo" è stato selezionato elemento diverso da "nessuno".

<sup>(12)</sup> La compilazione del campo non è richiesta per le società in liquidazione, per quelle soggette a procedure concorsuali e per i GAL.

<sup>(13)</sup> Campo obbligatorio se per "Esito della revisione periodica" è stato selezionato "Razionalizzazione".

<sup>(14)</sup> Nel campo l'Amministrazione deve specificare se nel provvedimento di revisione straordinaria, adottato ai sensi dell'art. 24 del TUSP, era stato indicato l'esito "Cessione a titolo oneroso". La compilazione non è richiesta se la società è in liquidazione, è soggetta a procedura concorsuale, è un GAL o nel caso in cui nel campo "Attività svolta dalla partecipata" sia stato selezionato "Coordinamento e attuazione patti territoriali e contratti d'area ex delibera CIPE 21/03/1997 (Art. 26, c.7) oppure "Gestione delle case da gioco – società già costituita e autorizzata alla data del 23/09/2016 (art. 26, c. 12 sexies)".

\*Campo con compilazione facoltativa.